



LIETUVOS RESPUBLIKOS FINANSŲ MINISTERIJA

Lietuvos Respublikos Vyriausybei

2023-01- Nr.

**DĖL VALSTYBĖS TURTO PERDAVIMO KAUNO MIESTO SAVIVALDYBEI
PATIKĖJIMO TEISE**

Lietuvos Respublikos finansų ministerija teikia Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl valstybės turto perdavimo Kauno miesto savivaldybei patikėjimo teise“ projektą (toliau – Nutarimo projektas).

Nutarimo projekto tikslas – perduoti valstybės turtą Kauno miesto savivaldybei (toliau – Savivaldybė) valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise valstybinei (valstybės perduotai savivaldybėms) civilinės saugos funkcijai įgyvendinti.

Valstybės įmonė Turto bankas (toliau – Turto bankas) patikėjimo teise valdo valstybei nuosavybės teise priklausančią nekilnojamąjį turtą – 45,91 kv. metro ploto slėptuvę (paskirtis – specialioji) su 1/2 dalimi (iš 6,07 kv. metro) bendrojo naudojimo patalpos Kaune, Dainavos g. 14-R1 (toliau – Slėptuvė).

Turto bankas kreipėsi į Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamentą prie Vidaus reikalų ministerijos (toliau – PAGD) ir savo kreipimesi, be kitų nekilnojamojo turto objektų, prašė įvertinti Slėptuvės panaudojimą esant poreikiui bei nustatyti, ar ji galėtų būti naudojama kilus karui, siekiant užtikrinti tinkamas sąlygas joje žmonėms saugiai slėptis.

PAGD informavo Turto banką, kad Slėptuvė yra tinkama ir galėtų būti naudojama kilus karui, užtikrinant tinkamas sąlygas joje žmonėms saugiai slėptis.

Turto bankas, atsižvelgdamas į PAGD pateiktą informaciją ir susidariusią situaciją dėl Rusijos Federacijos karinių veiksmų Ukrainoje, kreipėsi į Savivaldybę dėl sutikimo perimti patikėjimo teise valstybei nuosavybės teise priklausančią, Turto banko patikėjimo teise valdomą Slėptuvę Savivaldybės valstybinei (valstybės perduotai savivaldybėms) civilinės saugos funkcijai įgyvendinti.

Savivaldybės taryba 2022 m. rugsėjo 13 d. sprendimu Nr. T-453 „Dėl sutikimo perimti nekilnojamąjį turtą Dainavos g. 14-R1, Kaune“ sutiko perimti Slėptuvę valdyti, naudoti ir disponuoti ja patikėjimo teise valstybinei (valstybės perduotai savivaldybėms) civilinės saugos funkcijai įgyvendinti. Pažymėtina, kad Turto banko poreikis perduoti, o Savivaldybei – perimti Slėptuvę atsirado susidarius esamai situacijai dėl karo veiksmų Ukrainoje, todėl Savivaldybė suinteresuota turėti pakankamai analogiškos paskirties patalpų Savivaldybės teritorijoje.

Turto bankas sutiko Slėptuvę perduoti Savivaldybei valdyti, naudoti ir disponuoti ja patikėjimo teise.

Finansų ministerija pažymi, kad Slėptuvės pardavimo procedūra buvo sustabdyta ir Slėptuvė išbraukta iš šiuo metu parengto ir Finansų ministerijai toliau svarstyti pateikto Viešame aukcione parduodamo valstybės nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų

SyncConvContent4058130976231432686.tmp

sąrašo pakeitimo projekto.

Teigiamos numatomo teisinio reguliavimo pasekmės – būtų užtikrintas valstybinės (valstybės perduotos savivaldybėms) civilinės saugos funkcijos įgyvendinimas. Neigiamų pasekmių nenumatoma.

Finansų ministerija pažymi, kad Turto bankas, atlikdamas Lietuvos Respublikos centralizuotai valdomo valstybės turto valdytojo įstatymu jam pavestas funkcijas ir centralizuotai valdydamas Nutarimo projekte nurodytą valstybės turtą, vadovaujasi visais šiais principais: *visuomeninės naudos* (perduodamas turtas – Slėptuvė – bus naudojama karo atveju, užtikrinant tinkamas sąlygas joje žmonėms saugiai slėptis), *efektyvumo* (užtikrintas valstybinės (valstybės perduotos savivaldybėms) civilinės saugos funkcijos tinkamas įgyvendinimas), *racionalumo* (perduodamas Savivaldybės teritorijoje esantis turtas, kurio priežiūra rūpinsis pati Savivaldybė) ir *viešosios teisės* (Nutarimo projektas neprieštarauja Valstybės turto perdavimo patikėjimo teise ir savivaldybių nuosavybės tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. sausio 5 d. nutarimu Nr. 16 „Dėl valstybės turto perdavimo patikėjimo teise ir savivaldybių nuosavybės“, nuostatomis).

Turto banko patikėjimo teise valdomo valstybės nekilnojamojo turto, kuris nėra ar nebus naudojamas jo veiklai vykdyti, perdavimas suderintas Valstybės turto informacinėje paieškos sistemoje.

Nutarimo projektu neperkeliami ir neįgyvendinami Europos Sąjungos teisės aktai.

Nutarimo projektas nėra notifikuotinas Europos Komisijai pagal Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. gegužės 20 d. nutarimą Nr. 617 „Dėl Informacijos apie techninius reglamentus ir atitikties įvertinimo procedūras teikimo taisyklių patvirtinimo“.

Nutarimo projektas paskelbtas Lietuvos Respublikos Seimo kanceliarijos teisės aktų informacinėje sistemoje.

Nutarimo projektas be pastabų suderintas su Savivaldybe ir Turto banku.

Nutarimo projektą parengė Finansų ministerijos Valstybės turto valdymo departamento (direktorė Aušra Vičkačkienė, tel. (8 5) 239 0122, el. paštas Ausra.Vickackiene@finmin.lt) Valstybės turto valdymo politikos skyriaus (vedėja Laima Kalinauskienė, tel. (8 5) 239 0127, el. paštas Laima.Kalinauskiene@finmin.lt) vyriausioji specialistė Laimutė Raibienė (tel. (8 5) 239 0198, el. paštas Laimute.Raibiene@finmin.lt).

PRIDEDAMA:

1. Nutarimo projektas, 1 lapas.
2. Lydimieji dokumentai, 13 lapų.

Finansų ministrė

Gintarė Skaistė

L. Raibienė, tel. (8 5) 239 0198, el. p. Laimute.Raibiene@finmin.lt